



## **Zpráva o činnosti a hospodaření Domova pod Kuňkou, příspěvkové organizace Pardubického kraje, za rok 2019**

Název poskytovatele: Domov pod Kuňkou  
Adresa: Ráby 162, 533 52 Staré Hradiště  
IČ: 71176217  
Statutární zástupce: ředitel organizace Bc. Tomáš Černík  
Kontakty: tel.: 466 415 636  
email: [info@dpkr.cz](mailto:info@dpkr.cz)  
<http://www.dpkr.cz>

## OBSAH

1.	Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla příspěvková organizace zřízena .....	4
1.1	Stručná identifikace zařízení, předmět činnosti.....	4
1.2	Sociální služba domovy pro osoby se zdravotním postižením .....	5
1.2.1	uživatelé služby .....	5
1.2.2	stanovená výše úhrad za poskytování služeb.....	7
1.2.3	stručné shrnutí rozvoje sociální služby .....	7
1.3	Sociální služba chráněné bydlení .....	8
1.3.1	uživatelé služby .....	8
1.3.2	stanovená výše úhrad za poskytování služeb.....	10
1.3.3	stručné shrnutí rozvoje sociální služby .....	11
2.	Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti organizace.....	12
3.	Vyhodnocení závazných a hodnotících ukazatelů stanovených PO .....	12
3.1	Výsledek hospodaření, náklady, výnosy, komentář .....	12
3.2	Čerpání účelových dotací .....	15
3.2.1	účelový příspěvek (z rozdělené dotace mpsv, uz 13305): .....	15
3.2.2	finanční dotace z rozpočtu města Přelouče pro rok 2019 .....	16
3.3	Mzdové náklady a zaměstnanci, průměrný plat, pracovní úvazky dle jednotlivých poskytovaných sociálních služeb .....	16
3.4	Péče o spravovaný majetek, investiční činnost, údržba a opravy, informace o pojištění svěřeného majetku a případných pojistných událostech, inventarizace majetku .....	17
3.4.1	spravovaný majetek .....	17
3.4.2	investiční činnost.....	18
3.4.3	údržba a opravy .....	19
3.4.4	pojistné události .....	20
3.4.5	inventarizace majetku.....	20
3.5	Pohledávky, závazky .....	20
3.5.1	pohledávky .....	20
3.5.2	závazky .....	20
3.6	Vyhodnocení doplňkové činnosti .....	21
3.7	Peněžní fondy, jejich krytí, konkrétní čepání, dary a sponzoři .....	21
3.7.1	fond investic .....	21
3.7.2	fond odměn .....	21
3.7.3	fond kulturních a sociálních potřeb (FKSP) .....	21
3.7.4	rezervní fond .....	22
3.7.5	dary – finanční.....	22
3.7.6	dary - věcné .....	23

4. Vyhodnocení plnění povinného podílu dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů .....	23
5. Realizované projekty (ČR, EU), podané žádosti projektů, partnerství v projektech .....	23

# 1. VYHODNOCENÍ PLNĚNÍ ÚKOLŮ, PRO KTERÉ BYLA PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ZŘÍZENÁ

## 1.1 STRUČNÁ IDENTIFIKACE ZAŘÍZENÍ, PŘEDMĚT ČINNOSTI

Domov pod Kuňkou (dále možno i DPK) je příspěvkovou organizací (dále jen PO) Pardubického kraje, zřízenou za účelem poskytování sociální služby „Domovy pro osoby se zdravotním postižením“ podle § 48 (dále možno i DOZP) a „Chráněné bydlení“ podle § 51 (dále možno i CHB) zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 108/2006 Sb.).

Posláním sociální služby DOZP je poskytovat pobytovou sociální službu dospělým osobám s různým stupněm mentálního nebo kombinovaného postižení, které mají z důvodu svého postižení sníženou možnost zvládat základní životní potřeby a potřebují pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby, kterou jim nemůže zajistit rodina, ani služba terénní či ambulantní. Při poskytování sociální služby postupuje DPK takovým způsobem, aby se život uživatelů blížil běžnému způsobu života.

Sociální služba DOZP je poskytována dospělým osobám bez rozdílu pohlaví, které mají mentální postižení, mentální postižení s přidruženým postižením tělesným či smyslovým, nacházejí se v důsledku svého zdravotního stavu v nepříznivé sociální situaci, a jejich podporu při realizaci úkonů běžného denního života není možno trvale zajistit prostřednictvím rodiny ani terénních či ambulantních sociálních služeb.

Posláním sociální služby CHB je poskytovat v prostředí domácností rodinného typu ubytování a péči osobám, které mají mentální postižení nebo kombinaci mentálního postižení s přidruženým postižením tělesným či smyslovým. Při poskytování sociální služby postupuje DPK takovým způsobem, aby se život uživatelů maximálně blížil běžnému způsobu života, přičemž je uživatelům poskytována pouze nezbytná míra pomoci s důrazem na podporu a posílení jejich vlastní samostatnosti, soběstačnosti, udržení a rozvoj sociálních vazeb a začleňování do většinové společnosti.

Sociální služba CHB je poskytována dospělým osobám od 19 let věku bez rozdílu pohlaví, které mají mentální postižení nebo kombinaci mentálního postižení s přidruženým postižením tělesným či smyslovým, nacházejí se v důsledku svého zdravotního stavu v nepříznivé sociální situaci, jejich situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby a podporu při realizaci úkonů běžného denního života jim není možno trvale zajistit prostřednictvím rodiny ani terénních či ambulantních sociálních služeb.

Obě výše uvedené sociální služby jsou poskytovány prioritně osobám žijícím před přijetím do DPK na území Pardubického kraje, pouze v případě dlouhodobě volné kapacity též osobám žijícím mimo tento kraj.

V rámci rozvoje a zkvalitnění sociálních služeb v Domově pod Kuňkou se organizace v roce 2019 aktivně zapojila do komunitního plánování v regionu Pardubice, s cílem zvýšit informovanost a podpořit rozvoj poskytované sociální služby jak v DOZP, tak i v CHB. Domov pod Kuňkou působil v 1 pracovní skupině – Osoby se zdravotním postižením a osoby se zdravotním znevýhodněním.

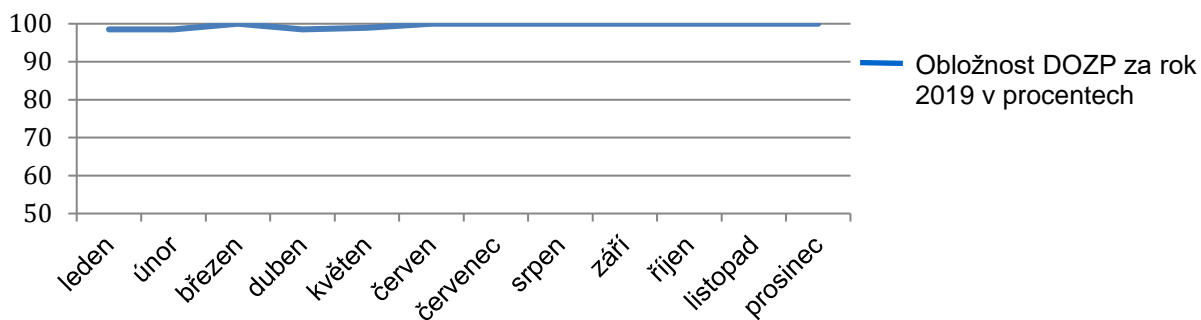
## 1.2 SOCIÁLNÍ SLUŽBA DOMOVY PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

### 1.2.1 UŽIVATELÉ SLUŽBY

K 31. 12. 2019 žilo ve službě DOZP celkem 67 uživatelů služby, z toho 49 mužů a 18 žen, průměrný věk byl 49,3 let. Z celkového počtu bylo 5 uživatelů svéprávných (situace byla řešena zastoupením členem domácnosti nebo opatrovníkem bez omezení svéprávnosti), 62 uživatelů bylo ve svéprávnosti omezeno. Při kapacitě 67 lůžek činila průměrná obloženost za kalendářní rok 2019 99,54 %.

#### Obloženost za rok 2019 v procentech dle jednotlivých kalendářních měsíců

Služba DOZP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Počet uživatelů	66,00	66,00	67,00	66,00	69,29	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00
Kapacita	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00	67,00
Obloženost (%)	98,51	98,51	100,00	98,51	98,94	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00



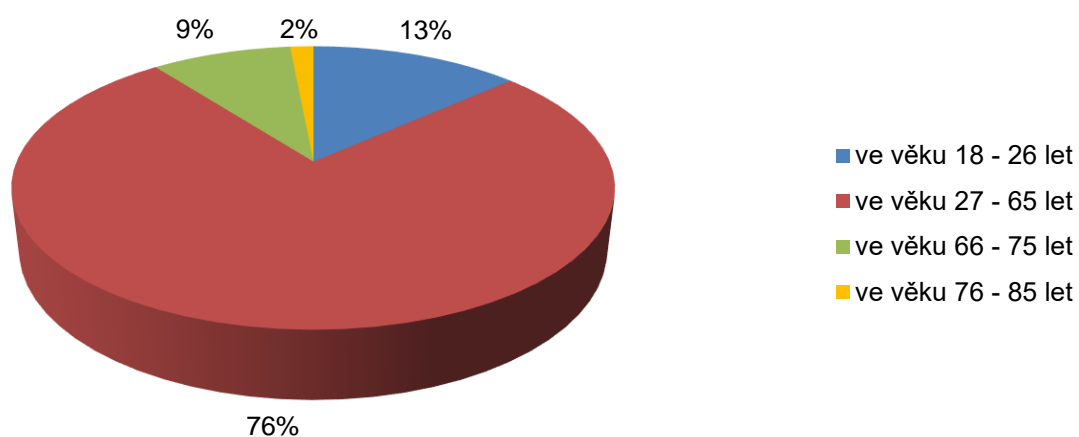
Počet nových nástupů za rok 2019 – 2 uživatelé, počet ukončených pobytů 1 (odchod domů).

Z celkového počtu 67 uživatelů mělo k 31. 12. 2019 trvalý pobyt na adrese sídla DPK 55 osob, mimo zařízení 12.

### Věková struktura uživatelů

Věkové pásmo	Počet
ve věku 18 - 26 let	9
ve věku 27 - 65 let	51
ve věku 66 - 75 let	6
ve věku 76 - 85 let	1

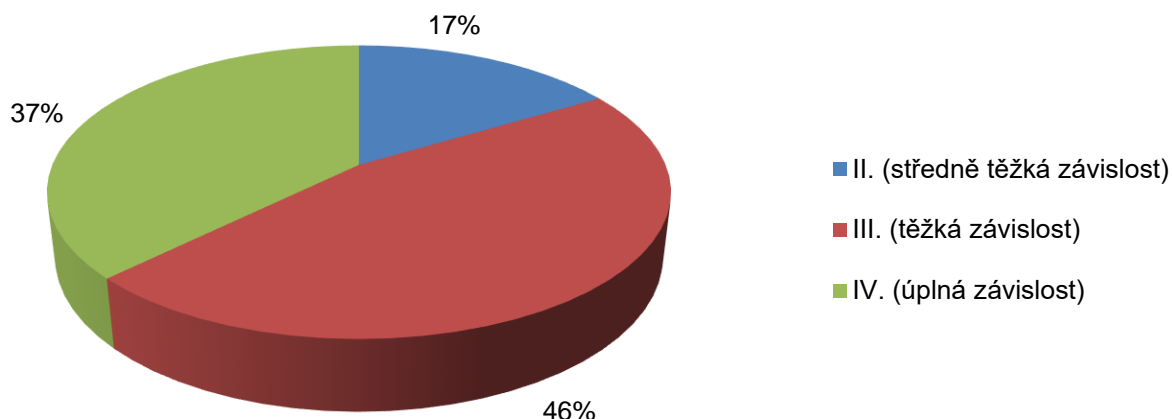
### Věková struktura uživatelů



### Počty uživatelů dle stupně závislosti

Příspěvek na péči	Počet
I. (lehká závislost)	0
II. (středně těžká závislost)	11
III. (těžká závislost)	31
IV. (úplná závislost)	25

### Stupně závislosti uživatelů v procentech



#### 1.2.2 STANOVENÁ VÝŠE ÚHRAD ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Úhrada je stanovovaná v souladu s § 71 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., přičemž respektuje maximální výše stanovené vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 505/2006 Sb.).

Za poskytování sociální služby DOZP hradí osoby náklady ve výši sjednané ve smlouvě o poskytování sociální služby podle § 91 zákona č. 108/2006 Sb.

Kromě úhrady za péči, jejíž výše je stanovena zákonem č. 108/2006 Sb., byly v souladu s výše uvedenými zákonnými normami v roce 2019 v DOZP stanoveny následující ceny:

a) ubytování	do 31. 3. 2019	od 1. 4. 2019
samostatný byt –	160,- Kč denně	210,- Kč denně
jednolůžkový pokoj –	160,- Kč denně	200,- Kč denně
dvoulůžkový pokoj –	150,- Kč denně	190,- Kč denně
b) strava	do 31. 3. 2019	od 1. 4. 2019
	140,- Kč denně	170,- Kč denně

Výše úhrady za ubytování a stravu je za kalendářní měsíc násobkem stanovených denních částek a počtu dní v daném měsíci.

#### 1.2.3 STRUČNÉ SHRUTÍ ROZVOJE SOCIÁLNÍ SLUŽBY

V hodnoceném období byla pozornost zaměřena zejména na kvalitu poskytované sociální služby ve vztahu k individuální práci s uživateli a na materiální podmínky, respektive komfort prostředí pro uživatele.

V daném roce nebyla podána žádná stížnost na poskytování sociální služby.

Při zjišťování spokojenosti se způsobem poskytování sociální služby a jeho souladu s veřejným závazkem byly zaznamenány veskrze kladné ohlasy, při odpovědích zainteresovaných stran, ale i náhodných osob (exkurzisté, stážisté apod.) byla často zaznamenána slova obdivu, díky a ocenění kvality.

Od 1. 1. 2019 byla snížena kapacita zařízení z 69 na 67 lůžek. Díky tomu vznikly další dva jednolůžkové pokoje, čímž došlo ke zvýšení životního komfortu uživatelů.

V průběhu roku došlo k výměně podlahových krytin a výmalbě v některých bytových jednotkách, dále byly nalepeny zastiňovací fólie do oken. Ke zkvalitnění bydlení uživatelů přispěly i klimatizační jednotky, kterými byly osazeny obývací prostory bytových jednotek na druhém patře.

Byla vybudována nová školící místnosti pro zaměstnance. Vybavena je zbrusu novým nábytkem, zázemím se šatnou a kuchyňským koutem a doplněna vkusnými dekoracemi, vyrobenými v dílnách zařízení. Vzniklo tak příjemné místo k setkávání nejen na školících akcích, ale také při společných poradách pracovníků, prezentacích poskytovaných služeb exkurzím apod.

Domov pod Kuňkou se snaží v maximální možné míře rozšířit nabídku služeb pro uživatele sociální služby DOZP a proto má navázanou spolupráci s dalšími fyzickými a právníckými osobami, s kterými činí pomoc uživatelům pestřejší, zajímavější, smysluplnější. Mezi organizace v hodnoceném roce patřilo například Rodinné Integroční Centrum z. s., Rytmus Východní Čechy o. p. s., Dobrovolnické centrum, z. s., Sociální služby města Pardubic, fyzické osoby pak aktivně realizovaly pro uživatele muzikoterapii, holičské služby apod.

## 1.3 SOCIÁLNÍ SLUŽBA CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ

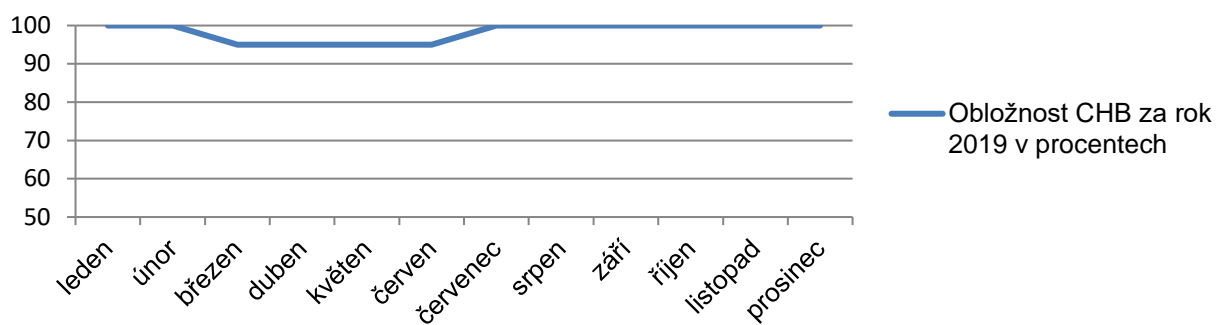
### 1.3.1 UŽIVATELÉ SLUŽBY

Ve službě CHB žilo k 31. 12. 2019 celkem 20 uživatelů služby, z toho 18 mužů a 2 ženy. Průměrný věk byl 46,8 let. Kapacita služby byla v roce 2019 20 uživatelů. Průměrná obloženost za kalendářní rok 2019 činila 98,34 %. Všech 20 uživatelů CHB bylo ke dni 31. 12. 2019 omezeno ve svéprávnosti.

#### Obloženost za rok 2019 v procentech dle jednotlivých kalendářních měsíců

Služba CHB	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Počet uživatelů	20	20	19	19	19	19	20	20	20	20	20	20
Kapacita	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Obloženost (%)	100	100	95	95	95	95	100	100	100	100	100	100





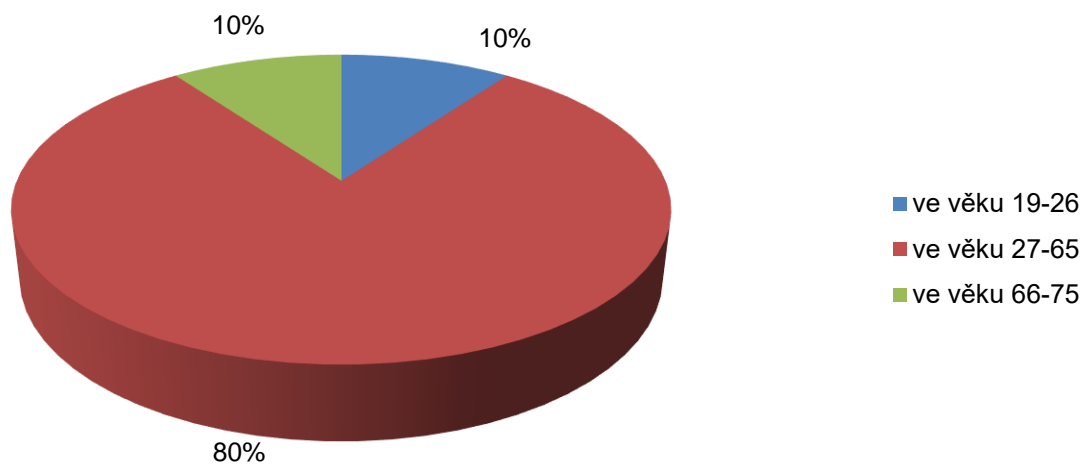
V roce 2019 byly ukončeny 2 pobyty dohodou a nově nastoupil 1 uživatel.

Z celkového počtu 20 uživatelů mělo k 31. 12. 2019 trvalý pobyt na adrese místa poskytované sociální služby v Pardubicích a Přelouči 15 uživatelů, zbývajících 5 uživatelů na jiných adresách.

#### Věková struktura uživatelů

Věkové pásmo	Počet
ve věku 19 - 26 let	2
ve věku 27 - 65 let	16
ve věku 66 - 75 let	2
ve věku 76 - 85 let	0

#### Věková struktura uživatelů v procentech



Struktura uživatelů podle stupně závislosti není pro službu CHB zpracovávána. Výše příspěvku za stupeň závislosti uživatele na pomoci jiné fyzické osoby není při stanovování úhrady za poskytování sociální služby CHB rozhodující, a proto tento údaj není v DPK evidován.

### 1.3.2 STANOVENÁ VÝŠE ÚHRAD ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Úhrada je stanovovaná v souladu s § 71 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., přičemž respektuje maximální výše stanovené § 17 odst. 2 vyhlášky č. 505/2006 Sb.

Za poskytování sociální služby CHB hradily osoby náklady ve výši sjednané ve smlouvě o poskytování sociální služby podle § 91 zákona č. 108/2006 Sb.

V souladu s výše uvedenými právními normami jsou v CHB stanoveny následující ceny:

#### a) ubytování

<b>Lokalita Přelouč (3 byty):</b>	<b>do 31. 5. 2019</b>	<b>od 1. 6. 2019</b>
jednolůžkový pokoj	130,- Kč denně	170,- Kč denně
dvoulůžkový pokoj	110,- Kč denně	150,- Kč denně
<b>Lokalita Pardubice (6 bytů):</b>	<b>do 31. 5. 2019</b>	<b>od 1. 6. 2019</b>
jednolůžkový pokoj	150,- Kč denně	170,- Kč denně
dvoulůžkový pokoj	130,- Kč denně	---

Pro stanovení výše úhrady za ubytování se denní částka bez ohledu na skutečný počet kalendářních dnů v měsíci násobila koeficientem 30.

#### b) strava

V sociální službě CHB není poskytována strava, ale pouze pomoc při její přípravě, v roce 2019 za níže uvedené ceny:

<b>pomoc s přípravou jednoho teplého jídla:</b>	<b>do 31. 5. 2019</b>	<b>od 1. 6. 2019</b>
	30,- Kč	50,- Kč
<b>pomoc s přípravou jednoho studeného jídla:</b>	<b>do 31. 5. 2019</b>	<b>od 1. 6. 2019</b>
	10,- Kč	30,- Kč

(v obou případech bez ohledu na čas strávený s přípravou)

### c) péče

Základní činnosti při poskytování CHB se zajišťují v rozsahu jednotlivých úkonů. Výše úhrady za úkony uvedené v § 17 odst. 1 písm. c) až h) vyhlášky č. 505/2006 Sb., činily v roce 2019 **120,- Kč za hodinu, podle skutečně spotřebovaného času nezbytného k zajištění každého úkonu**. Pokud poskytování úkonů, včetně času nezbytného k jejich zajištění, netrvá celou hodinu, výše úhrady se poměrně krátí.

### 1.3.3 STRUČNÉ SHRNUÍ ROZVOJE SOCIÁLNÍ SLUŽBY

V hodnoceném období byla pozornost zaměřena zejména na kvalitu poskytované sociální služby ve vztahu k individuální práci s uživateli. Pracovníci postupují dle zásady práce s uživatelem, nikoli o uživateli. Mimo jiné byla také pozornost zaměřena na materiální podmínky, respektive komfort prostředí pro uživatele.

Po provedeném hodnocení spokojenosti se způsobem poskytování sociální služby a jeho souladu s veřejným závazkem lze konstatovat, že služba je poskytována kvalitně. Opatrovníci i osoby blízké si pochvalují fungování a spolehlivost služby jako takové, v dotaznících a při rozhovorech nebyla zaznamenána žádná negativa.

V daném roce nebyla podána žádná stížnost na poskytování sociální služby.

Od 1. 1. 2019 došlo ke snížení kapacity z 21 lůžek na 20 lůžek. Služba CHB byla v roce 2019 Domovem pod Kuňkou poskytována lokalitách Pardubice (6 bytů – 11 uživatelů) a Přelouč (3 byty – 9 uživatelů).

V průběhu roku došlo ke zkvalitnění bydlení uživatelů. Snížením kapacity mohl vzniknout další jednolůžkový pokoj pro uživatele služby a tím se zvýšil životní komfort dalších dvou uživatelů. Dále byly realizovány výmalby bytů v lokalitě Pardubice a Přelouč, výměny podlahových krytin v některých bytech v lokalitě Přelouč. Napříč lokalitami se podařilo dovybavit byty uživatelů kuchyňskými spotřebiči nebo bytovým textilem. V některých bytech došlo z důvodu nemožných nebo nerentabilních oprav k výměně skříní, postelí, praček, lednic, rychlovarných konvic atd. Všechny tyto kroky byly provedeny za účelem zvýšení komfortu uživatelů, rozvoje jejich samostatnosti a spokojenosti se způsobem poskytování sociální služby.

V rámci integrace uživatelů do většinové společnosti se podařilo, aby v roce 2019 bylo zaměstnáno v zaměstnaneckém poměru (byť na zkrácený pracovní úvazek) 11 uživatelů. Další 2 uživatelé jsou registrováni jako žadatelé o práci díky několikaleté spolupráce Domova pod Kuňkou s organizací Rytmus Východní Čechy o. p. s., jejíž specializací je, mimo jiné, pomoc při vyhledávání vhodného pracovního místa pro uživatele s mentálním či kombinovaným postižením.

Kromě výše uvedené organizace Rytmus Východní Čechy o.p.s. spolupracuje dále CHB například se Sociálními službami města Pardubic, Apolenkou z. s., Domovem u fontány Přelouč, Římskokatolickou farností Přelouč atd.

Ve sledovaném roce proběhly v chráněném bydlení dva audity zabývající se procesem a kvalitou poskytované služby. Výsledky obou auditů ukázaly, že služba je poskytována v náležitě kvalitě a odborně. Návrhy auditorů na případné dílčí změny byly následně zavedeny do praxe.

## 2. PLNĚNÍ OPATŘENÍ Z MINULÉ ZPRÁVY A NÁVRH OPATŘENÍ KE ZKVALITNĚNÍ ČINNOSTI ORGANIZACE

Opatření z minulé zprávy nebyla uložena.

## 3. VYHODNOCENÍ ZÁVAZNÝCH A HODNOTÍCÍCH UKAZATELŮ STANOVENÝCH PO

### 3.1 VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ, NÁKLADY, VÝNOSY, KOMENTÁŘ

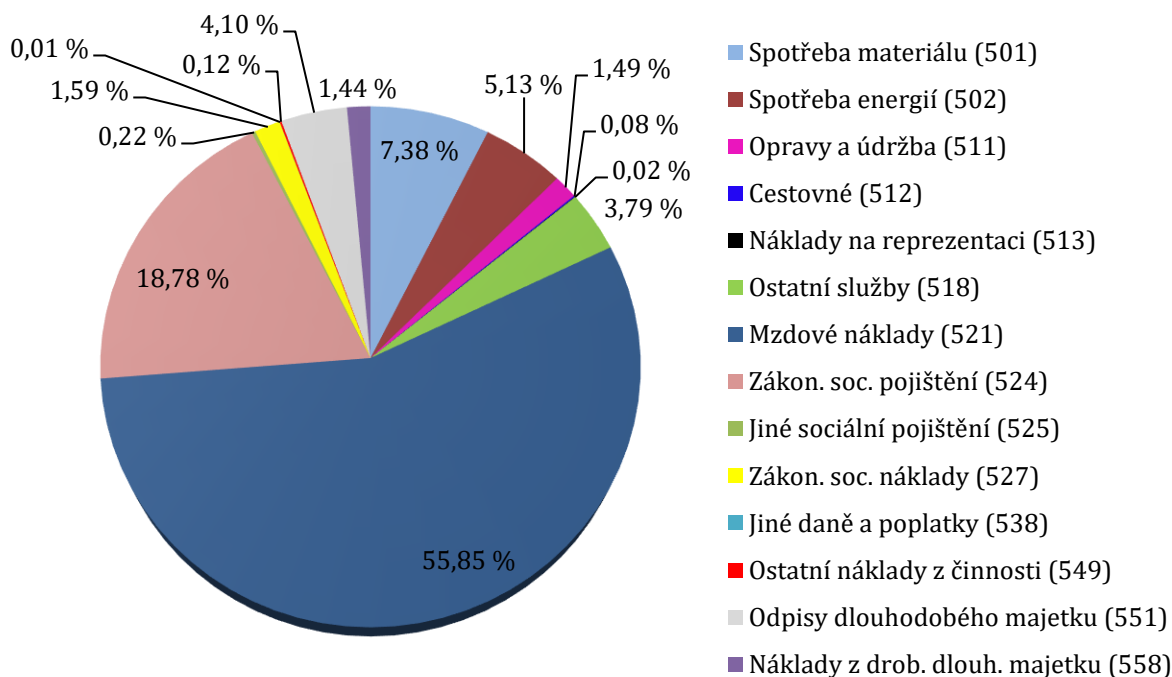
Organizace v roce 2019 hospodařila s vyrovnaným rozpočtem. Výsledek hospodaření je 0,00 Kč.

Náklady celkem	Výnosy celkem	Výsledek hospodaření
45 027 859,40 Kč	45 027 859,40 Kč	0,00 Kč
⇒ DOZP 38 595 192,13 Kč	⇒ DOZP 38 595 192,13 Kč	⇒ DOZP 0,00 Kč
⇒ CHB 6 432 667,27 Kč	⇒ CHB 6 432 667,27 Kč	⇒ CHB 0,00 Kč

#### Náklady:

Náklady (účet)	DOZP (v tis. Kč)	CHB (v tis. Kč)	CELKEM (zaokr. v tis. Kč)
Spotřeba materiálu (501)	3 239	84	3 323
Spotřeba energií (502)	1 984	323	2 308
Opravy a údržba (511)	571	100	671
Cestovné (512)	18	18	36
Náklady na reprezentaci (513)	10	0	10
Ostatní služby (518)	1 238	470	1 708
Mzdové náklady včetně OON (521)	21 325	3 825	25 150
Zákonné sociální pojištění (524)	7 161	1 297	8 457
Jiné sociální pojištění (525)	85	16	101
Zákonné sociální náklady (527)	586	132	718
Jiné daně a poplatky (538)	4	0	4
Ostatní náklady z činnosti (549)	51	0	51
Odpisy dlouhodobého majetku (551)	1 746	98	1 843
Náklady z drobného dlouhodobého majetku (558)	578	70	648
<b>Celkem</b>	<b>38 595</b>	<b>6 433</b>	<b>45 028</b>

## Struktura nákladů celkem

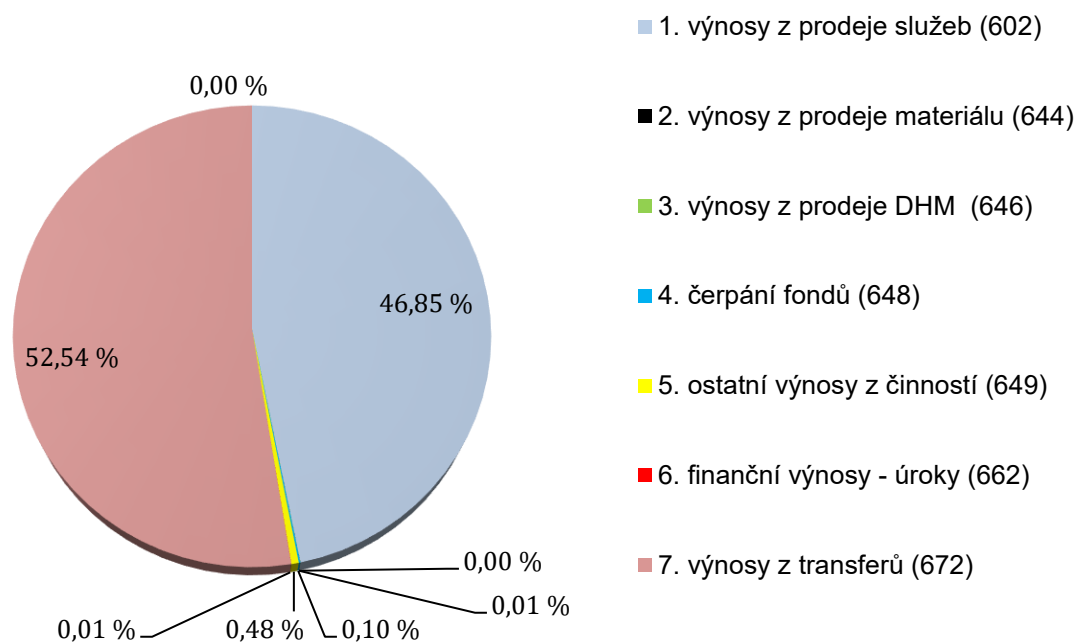


Největší objem nákladů v roce 2019 tvořily mzdové náklady (55,85 %). Navýšení platů zaměstnanců oproti loňskému roku činilo cca 2 150 000 Kč. Druhou významnou položkou v nákladech organizace bylo zákonné a sociální pojištění (18,78 %), jejich výše je přímo úměrná objemu mzdových nákladů. Třetí významnou položkou byla spotřeba materiálu (7,38 %), kde největší část nákladů představovaly náklady na pořízení potravin. V položce spotřeba energie (5,13 %) jsou náklady na spotřebu elektrické energie, plynu, vody a dodávky tepla. Oproti roku 2018 byl zaznamenán nárůst energií cca o 245 000 Kč. Další vykazovanou položkou grafu jsou odpisy dlouhodobého majetku (4,10 %), které jsou v souladu se schváleným odpisovým plánem pro daný rok. Účetní položka 518 (3,79 %) představuje náklady za služby, například revize dlouhodobého majetku, nájemné v bytech CHB, softwarové práce, aktualizace software, právnícké a ekonomické služby. Dalšími položkami grafu ve významnosti jsou opravy a udržování 1,49 % a náklady na pořízení drobného dlouhodobého majetku 1,44 %. Ostatní náklady uvedené v tabulce, které nedosahují v grafu 1 %, zde nejsou podrobně rozepisovány.

**Výnosy:**

<b>Výnosy (účet)</b>	<b>DOZP (v tis. Kč)</b>	<b>CHB (v tis. Kč)</b>	<b>CELKEM (zaokr. v tis. Kč)</b>
Úhrada za ubytování, stravu uživatelů (602)	7 200	1 089	8 289
Příspěvek na péči (602)	7 369	0	7 369
Úkony péče (602)	0	340	340
Výnosy za stravu zaměstnanců (602)	190	0	190
Výnosy - příspěvek z FKSP na stravu zaměstnanců (602)	133	0	133
Výnosy za výkony fakturované zdravotním pojišťovnám (602)	4 775	0	4 775
Výnosy z prodeje materiálu (644)	1	0	1
Výnosy z prodeje DHM kromě pozemků (646)	5	0	5
Použití rezervního fondu na provoz (648)	45	2	47
Příjmy z aktivizačních činností (649)	18	0	18
Věcné dary (649)	18	0	18
Rozpuštění fondu oběžných pasiv (649)	107	0	107
Ostatní výnosy (649)	74	0	74
Úroky od banky (662)	4	0	4
Transfer od zřizovatele (672)	1 985	3 215	5 200
Účelová dotace PK, UZ 13305 (672)	16 641	1 701	18 342
Účelová dotace z rozpočtů měst a obcí na spolufinancování soc. služeb klientů (672)	0	16	16
Rozpuštění TP (672)	30	69	99
<b>Celkem</b>	<b>38 595</b>	<b>6 433</b>	<b>45 028</b>

## Struktura výnosů Domova pod Kuňkou k 31. 12. 2019



Z grafu je patrné, že nejvyšší část výnosů (52,54 %) tvoří výnosy z prodeje služeb -- příjmy za ubytování a stravu uživatelů, příspěvek na péči a úkony péče, příjmy od zdravotních pojišťoven a příjmy za stravu zaměstnanců. Druhou významnou částí grafu (46,85 %) jsou přijaté transfery – příspěvek zřizovatele z rozpočtu PK a účelový příspěvek (z rozdělené dotace MPSV, UZ 13305). Nepatrnou část grafu tvoří výnosy z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu, čerpání prostředků rezervního fondu, ostatní výnosy (přijátá plnění za škodu na majetku od pojišťoven, věcné dary, rozpuštění zůstatku z minulých let ve fondu jmění účetní jednotky, kladné úroky.

## 3.2 ČERPÁNÍ ÚČELOVÝCH DOTACÍ

### 3.2.1 ÚČELOVÝ PŘÍSPĚVEK (Z ROZDĚLENÉ DOTACE MPSV, UZ 13305):

	Závazný ukazatel	Čerpání dotace
Účelový příspěvek dle 1. změny závazných a hodnotících ukazatelů pro rok 2019 ze dne 25. 2. 2019	16 601 000 Kč Z toho: ➤ DOZP 15 027 000 Kč ➤ CHB 1 574 000 Kč	
Účelový příspěvek dle 2. změny závazných a hodnotících ukazatelů pro rok 2019 ze dne 2. 9. 2019	18 342 000 Kč Z toho: ➤ DOZP 16 641 000 Kč ➤ CHB 1 701 000 Kč	18 342 000 Kč Z toho: ➤ DOZP 16 641 000 Kč ➤ CHB 1 701 000 Kč

Účelový příspěvek, UZ 13305 byl k 31. 12. 2019 v plné výši vyčerpán na poskytované služby:

⇒ domovy pro osoby se zdravotním postižením	16 641 000 Kč
z toho:	
▪ platy zaměstnanců	15 330 000 Kč
▪ energie	1 311 000 Kč
⇒ chráněné bydlení	1 701 000 Kč
▪ platy zaměstnanců	1 701 000 Kč

### 3.2.2 FINANČNÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA PŘELOUČE PRO ROK 2019

Na základě veřejnosprávní smlouvy ze dne 23. 5. 2019 byla městem Přeloučí poskytnuta účelová dotace určená na dofinancování energií pro sociální službu chráněné bydlení v Přeloučí ve výši 16 000 Kč.

Dotace byla ve výši 16 000 Kč vyčerpána a dne 23.10. 2019 řádně vyúčtována.

### 3.3 MZDOVÉ NÁKLADY A ZAMĚSTNANCI, PRŮMĚRNÝ PLAT, PRACOVNÍ ÚVAZKY DLE JEDNOTLIVÝCH POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

DOZP	Platy za rok 2019	Počet úvazků k 31. 12. 2019	Průměrný přepočtený počet
Technicko-hospodářský pracovník	2 278 705,00 Kč	5,21	5,21
Sociální pracovník	1 404 234, 00 Kč	2,90	2,90
Pracovník v sociálních službách	11 039 028,00 Kč	33,00	32,40
Zdravotní pracovník	3 252 092,00 Kč	6,00	6,00
Úklid	653 575,00 Kč	3,72	3,48
Úsek údržby	590 066,00 Kč	1,80	1,88
Úsek prádelny	514 483,00 Kč	2,00	2,00
Úsek kuchyně	1 442 817,00 Kč	5,00	5,00
Dohody o provedení práce	150 000,00 Kč	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>21 325 000,00 Kč</b>	<b>59,63</b>	<b>58,86</b>



<b>CHB</b>	<b>Platy za rok 2019</b>	<b>Počet úvazků k 31. 12. 2019</b>	<b>Průměrný přepočtený počet</b>
Technicko-hospodářský pracovník	885 935,00 Kč	1,80	1,80
Sociální pracovník	376 236,00 Kč	1,00	1,00
Pracovník v sociálních službách	2 497 267,00 Kč	7,00	7,00
Úsek údržby	65 562,00 Kč	0,20	0,20
<b>Celkem</b>	<b>3 850 000 Kč</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>

<b>CELKEM DPK</b>	<b>25 150 000,00 Kč</b>	<b>69,63</b>	<b>68,86</b>
<b>Průměrný plat za rok 2019</b>	<b>roční</b>	<b>měsíční</b>	
<b>DOZP</b>	359 726,00 Kč	29 977,00 Kč	
<b>CHB</b>	382 500,00 Kč	31 875,00 Kč	
<b>DPK</b>	<b>376 236,00 Kč</b>	<b>31 353,00 Kč</b>	

### **3.4 PÉČE O SPRAVOVANÝ MAJETEK, INVESTIČNÍ ČINNOST, ÚDRŽBA A OPRAVY, INFORMACE O POJIŠTĚNÍ SVĚŘENÉHO MAJETKU A PŘÍPADNÝCH POJISTNÝCH UDÁLOSTECH, INVENTARIZACE MAJETKU**

#### **3.4.1 SPRAVOVANÝ MAJETEK**

Domov pod Kuňkou hospodaří s majetkem ve vlastnictví zřizovatele, který byl příspěvkové organizaci předán k hospodaření (dále jen svěřený majetek) v rozsahu stanoveném zřizovací listinou. Příspěvková organizace může nabývat do svého vlastnictví majetek potřebný k výkonu činnosti. Způsob nakládání s nemovitým i movitým majetkem, práva a povinnosti organizace při hospodaření s ním jsou upraveny ve zřizovací listině a v interním předpisu Domova pod Kuňkou. Hospodařením s majetkem se rozumí vedení příslušné evidence, jeho udržování, zachování a rozvíjení hodnoty, ochrana před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím a neoprávněnými zásahy.

<b>Vymezení majetku organizace</b>	<b>k 31. 12. 2019</b>
Celkem svěřený majetek	133 756 284,75
Vlastní majetek převedený nebo pořízený od 1. 1. 2014	32 811 732,41
Zásoby	97 292,94
Podrozvahová evidence	1 340 015,12
<b>Majetek celkem</b>	<b>168 005 325,22</b>

Domov pod Kuňkou kromě svěřeného majetku využívá ke své činnosti i pronajatý majetek. K datu 31. 12. 2019 eviduje 6 smluv o nájmu bytů uzavřených se Statutárním městem Pardubice na dobu neurčitou. V bytech je poskytována sociální služba chráněné bydlení.

### 3.4.2 INVESTIČNÍ ČINNOST

Svěřený majetek k hospodaření za rok 2019:

<b>Název majetku</b>	<b>Počáteční stav</b>	<b>Pořízený majetek</b>	<b>Konečný stav</b>
SM-Bytové domy a bytové jednotky	5 841 631,00	0,00	5 841 631,00
SM-Budovy pro služby obyvatelstvu	110 017 383,95	444 075,00	110 461 458,95
SM-Komunikace a veřejné osvětlení	4 916 871,40	278 024,00	5 194 895,40
SM-Inženýrské sítě	3 464 049,00	0	3 464 049,00
SM-Ostatní stavby	4 243 913,00	0	4 243 913,00
SM-Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 983 120,00	0	1 983 120,00
SM-Zastavěná plocha	2 499 468,40	0	2 499 468,40
SM-Zastavěná plocha dotovaný majetek	19 749,00	0	19 749,00
SM-obrazy 3 ks	48 000,00	0	48 000,00
<b>Celkem svěřený majetek</b>	<b>133 034 185,75</b>	<b>722 099,00</b>	<b>133 756 284,75</b>

Převedený a vlastní dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek za rok 2019 (odepisovaný):

Název majetku	Počáteční stav	Pořízený	Vyřazení	Konečný stav
Software od 60.001,- Kč-převedený do vlastnictví PO	244 229,00	0,00	74 484,00	169 745,00
Stroje, přístroje a zařízení - převedený do vlastnictví PO	11 721 741,00	0,00	0,00	11 721 741,00
Stroje, přístroje a zařízení - nabytý do svého vlastnictví po 1. 1. 2014	195 653,60	0,00	0,00	195 653,60
Dopravní prostředky - bezúplatně převedený do vlastnictví PO	1 389 764,08	0,00	0,00	1 389 764,08
Dopravní prostředky - nabytý do vlastnictví PO PK	496 500,00	110 630,00	0,00	607 130,00
<b>Celkem DNM a DHM (odpisovaný)</b>	<b>14 047 887,68</b>	<b>110 630,00</b>	<b>74 484,00</b>	<b>14 084 033,68</b>

V průběhu roku 2019 došlo k realizaci investičních akcí, které byly hrazeny z vlastních zdrojů:

#### 1. Svěřený majetek

- Duben – proběhla dodávka a montáž klimatizace budovy Domova pod Kuřkou ve 2.NP, dílen a v prádelně, včetně stavebních úprav ve výši 345 881 Kč
- Červenec – rozšíření pojezdové a pochozí plochy - 7 parkovacích míst, vydlážděná plocha 121,8 m<sup>2</sup> ve tvaru nepravidelného trojúhelníku ve výši 278 024 Kč
- Srpen – instalace tepelně-izolační fólie POWER 75 NSN na 85 ks oken v celkovém výměru 96,46 m<sup>2</sup> na jižní stranu budovy Domova pod Kuřkou ve výši 98 194 Kč

#### 2. Převedený a vlastní majetek

- Duben – Renault Kangoo – osobní automobil odkoupený od společnosti KOMPAKT s.r.o., pořizovací cena 110 620 Kč (od roku 2013 bylo vozidlo v bezplatném užívání jako „sociální vozidlo“).

#### 3.4.3 ÚDRŽBA A OPRAVY

V průběhu roku 2019 docházelo k opravám a údržbě dlouhodobého majetku, které jsou sledovány dle jednotlivých sociálních služeb:

- Domovy pro osoby se zdravotním postižením:
 

Oprava, údržba oken	190 942,00 Kč
Oprava kuchyňského vybavení, přístrojů	79 086,31 Kč
Výměna PVC v budově č.p.162 (sesterna, byt. jednotka)	52 643,00 Kč
Opravy vozového parku DPK	45 136,48 Kč
Opravy v prádelně	43 141,10 Kč
Opravy elektroinstalace	26 592,72 Kč
Rozšíření příjmů DVB-T2, oprava anténních rozvodů	24 116,00 Kč

Malířské práce	22 669,00 Kč
oprava uklízecího stroje	19 260,78 Kč
Opravy výtahů	15 582,50 Kč
Opravy drtičky odpadů	13 726,70 Kč
Oprava zahradní techniky	11 495,00 Kč
Sanitace nápojového automatu	6 807,00 Kč
Opravy telefonů	3 386,90 Kč
Běžné opravy a údržba menšího rozsahu	16 727,00 Kč
Celkem:	571 312,49 Kč
➤ Chráněné bydlení:	
Výměna PVC v bytech v Přelouči	67 817,00 Kč
Drobné opravy v bytech v Přelouči a Pardubicích	16 375,00 Kč
Malování bytů v Přelouči	14 000,00 Kč
Oprava pračky	1 600,00 Kč
Celkem:	99 792,00 Kč

#### 3.4.4 POJISTNÉ UDÁLOSTI

Pojištění majetku před možnými riziky, vyjma dopravních prostředků, uzavírá pro své příspěvkové organizace Pardubický kraj. Komplexní pojištění vozového parku má Domov pod Kuňkou zajištěný u pojišťovny Kooperativa, a.s. V roce 2019 nebyly hlášeny žádné pojistné události.

#### 3.4.5 INVENTARIZACE MAJETKU

K 31. 12. 2019 byla provedena inventarizace veškerého majetku. Stav zjištěné na základě fyzických nebo dokladových inventur souhlasily s konečnými stavy na účtech. Inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.

### 3.5 POHLEDÁVKY, ZÁVAZKY

#### 3.5.1 POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2019 vykazoval Domov pod Kuňkou krátkodobé pohledávky ve výši 340 161 Kč. Pohledávky vyplývají z hlavní činnosti organizace. Vznikají na základě zaplacených zálohových faktur (např. dodávky tepla, teplá vody, elektrické energie ve výši 310 855,00 Kč.), dále pohledávky za neuhrazenými úkony péče za 12/2019 (27 042,00 Kč), stravování zaměstnanců 1 364,00 Kč a pohledávka za dodavateli (900,00 Kč).

Dlouhodobé pohledávky organizace nevykazuje.

#### 3.5.2 ZÁVAZKY

Krátkodobé závazky organizace k 31. 12. 2019 byly ve výši 7 579 295,20 Kč. Největší část (4 143 239,20 Kč) představují nevyúčtované zálohy od zdravotních pojišťoven za provedené

zdravotní výkony v Domově pod Kuňkou v roce 2019 a závazky k zaměstnancům a institucím vyplývající z pracovně právních vztahů organizace (3 165 409,00 Kč). Závazky vůči uživatelům služby činily 270 647 Kč, kdy 60 888 Kč byly neproplacené „vratky“ k 31. 12. 2019 a 209 759 Kč byla hotovostní depozita uživatelů uložená na jiných běžných účtech.

Dlouhodobé závazky organizace nevykazuje.

### 3.6 VYHODNOCENÍ DOPLŇKOVÉ ČINNOSTI

Domov pod Kuňkou nevykonává doplňkovou činnost.

### 3.7 PENĚŽNÍ FONDY, JEJICH KRYTÍ, KONKRÉTNÍ ČERPÁNÍ, DARY A SPONZOŘI

Domov pod Kuňkou hospodaří s fondem investic, fondem odměn, fondem kulturních a sociálních potřeb a rezervním fondem.

#### 3.7.1 FOND INVESTIC

Zdroje fondu byly tvořeny (v Kč):

- |  |              |
|--|--------------|
| ➤ zůstatek předcházejícího období      | 8 989 212,43 |
| ➤ příděl z odpisů dlouhodobého majetku | 1 744 705,20 |

Čerpání fondu (v Kč):

- |                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| ➤ investiční akce (viz. bod 3.4.2) | 832 729,00 |
|------------------------------------|------------|

Zůstatek fondu k 31. 12. 2019 činí

9 901 188,63 Kč.

Fond je plně finančně krytý.

#### 3.7.2 FOND ODMĚN

Zdroje fondu (v Kč):

0,00

Čerpání fondu (v Kč):

0,00

Zůstatek fondu k 31. 12. 2019 činí

134 417,91 Kč

Fond je plně finančně krytý.

#### 3.7.3 FOND KULTURNÍCH A SOCIÁLNÍCH POTŘEB (FKSP)

Zdroje fondu byly tvořeny (v Kč):

- |                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| ➤ zůstatek z předcházejícího období | 63 901,45  |
| ➤ základní příděl                   | 500 000,00 |

Čerpání fondu (v Kč):

- |   |            |
|---|------------|
| ➤ stravování zaměstnanců                        | 156 227,00 |
| ➤ rekreace                                      | 93 940,00  |
| ➤ dary k životnímu výročí, 1. odchod do důchodu | 6 000,00   |
| ➤ masáže, vitamíny, kultura, sport, vzdělávání  | 122 500,00 |
| ➤ penzijní připojištění                         | 6 100,00   |

Zůstatek fondu k 31. 12. 2019 činí

179 134,45 Kč.

Fond je plně finančně krytý.

### 3.7.4 REZERVNÍ FOND

Účtování o rezervním fondu je vedeno na dvou účtech:

- rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření
- rezervní fond z ostatních titulů

Rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření (413):

Zdroje fondu (v Kč)	0,00
Čerpání fondu (v Kč):	0,00
Zůstatek fondu k 31. 12. 2019 činí	298 032,40 Kč.

Fond je plně finančně kryty.

Rezervní fond z ostatních titulů (414):

Zdroje fondu byly tvořeny (v Kč):

- |                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| ➤ zůstatek z předcházejícího období | 486 521,72 |
| ➤ peněžní dary pro uživatele        | 0,00       |
| ➤ účelové peněžní dary              | 5 000,00   |
| ➤ neúčelové peněžní dary            | 77 199,80  |

Čerpání fondu (v Kč):

- |                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| ➤ čerpání prostředků pro uživatele | 42 390,00 |
| ➤ čerpání neúčelových darů         | 1 998,00  |

Zůstatek fondu k 31. 12. 2019 činí 521 888,52 Kč.

Fond je plně finančně krytý.

### 3.7.5 DARY – FINANČNÍ

Dárce	Finanční dar	částka
Dagmar Ledrová	finanční neúčelový dar	1 000,00
Vlastimil Čoupek	finanční neúčelový dar	5 000,00
Obec Rohovládová Bělá	finanční neúčelový dar	5 000,00
Město Třemošnice	finanční neúčelový dar	2 000,00
Obec Chotovice	finanční neúčelový dar	6 000,00
manželé Jedličkovi	finanční účelový dar	5 000,00
Obec Ráby	finanční neúčelový dar	50 000,00
Obec Dolany	finanční neúčelový dar	4 000,00
Město Proseč	finanční neúčelový dar	3 000,00
Radek Kopa	finanční neúčelový dar	1 199,80
	Finanční dary celkem	82 199,80

### 3.7.6 DARY - VĚCNÉ

Dárce	Věcný dar	částka
Česká lékárna holding, a.s.	2 ks tonometrů	2 264,00
manželé Holkovičovi	mobilní klimatizační jednotka	14 990,00
Jana Zábrodská	kávovar Bosch Tassimo	900,00
	Věcné dary celkem	18 154,00

## 4. VYHODNOCENÍ PLNĚNÍ POVINNÉHO PODÍLU DLE ZÁKONA Č. 435/2004 SB., O ZAMĚSTNANOSTI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Plnění povinného podílu osob se zdravotním postižením na celkovém počtu zaměstnanců bylo splněno.

Povinný podíl 4 % činí 2,74 osob, organizace vykazovala 2,83 osob.

## 5. REALIZOVANÉ PROJEKTY (ČR, EU), PODANÉ ŽÁDOSTI PROJEKTŮ, PARTNERSTVÍ V PROJEKTECH

V hodnoceném období nebyl Domov pod Kuňkou realizátorem žádných projektů.

Domov pod Kuňkou se zapojil do projektu Pomáháme fotografiemi, realizovaného organizací Fotografiemi pro radost, z. s. Z tohoto projektu nebyly Domovu pod Kuňkou k 31. 12. 2019 zprostředkovány žádné finance.

Domov pod Kuňkou byl Radou Pardubického kraje vybrán do projektu označeného „EPC VIII.“ Metoda EPC spočívá v tom, že kraj vybere dodavatele, který navrhne a dodá energeticky úsporná opatření v budovách vlastněných krajem, jež mu kraj určí. Náklady na realizaci jsou následně postupně spláceny z dosažených úspor, přičemž dodavatel potřebné snížení nákladů smluvně garantuje. Pokud jsou na začátku nutné investice, dodavatel zajistí jejich financování a garantuje jejich postupné splacení z finančních úspor.

Vlastní realizace byla započata v roce 2019. V rámci projektu by mělo být v Domově pod Kuňkou investováno celkem 5.682.316,- Kč s garantovanou úsporou během 11 let (do konce roku 2030) ve výši 682.341,- Kč. Konečným důsledkem celého procesu by tedy mělo být nejen lepší hospodaření s energií, ale zhodnocení majetku, které Domov pod Kuňkou samozřejmě vítá.

V Rábech dne 20. 3. 2020

---

Bc. Tomáš Černík, ředitel